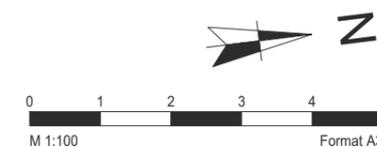
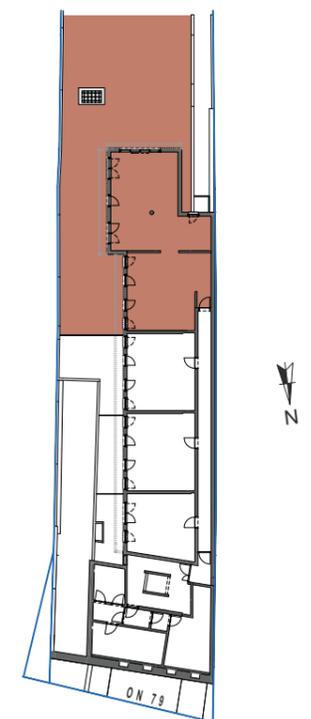


1190, Weinberggasse 79



Top 4	Erdgeschoß
Wohnnutzfläche:	111,15 m ²
Terrasse:	69,44 m ²
Garten:	227,78 m ²
Einlagerungsraum:	2,88 m ²
Verkaufspreis:	€ 1,299.000,-

ÜBERSICHTSPLAN



Für die Boden- und Wandbeläge sowie für die Elektro- und Sanitärausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle und gültige Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände bzw. Pflanzen dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Planmaße und Kotenänderungen sind vorbehalten, die Darstellungen sind für die Bestellung von Einbaumöbel nicht verwendbar - Naturmaße erforderlich!

HWB = 38,00 kWh/m² = Klasse B
f_{gee} = 0,72